

- Legende**
- Inhalte:**
- Bauzonen
  - Zone Erhaltung ZE
  - Wohnzone W2
  - Wohnzone W3
  - Wohnzone W4
  - Mischzone M2
  - Mischzone M3
  - Mischzone Kern Erhaltung MKE
  - Mischzone Kern MKE2
  - Mischzone Kern MKE3
  - Mischzone Kern MKE4
  - Hilfszone H
  - Adresszone A II
  - Adresszone A III
  - Adresszone A IV
  - Zone für öffentliche Nutzung ZON
  - Zone für Sport- und Freizeitanlagen ZSF
  - Gartenbauzone
  - Grünezone GZ
  - Zonen mit landschaftlicher Nutzung
  - Landschaftszone LZ
  - Baumfällzone
- spezielle Ordnungen**
- Gebiet mit bestehender Überbauungsordnung (AO)
  - Zone mit Planungspflicht ZPP mit Abgrenzung
  - Aufgaben des Gebietes gemäss Art. 43 Abs. 2 LVU
  - Zone für ein- oder Mehrfamilienhäuser
  - Wohnzone mit Einschränkung, Gestattet sind nur Zweifamilienhäuser (bestimmte Liniennetze)
  - Überlagernde Schutzgebiete
  - Ortschutzgebiet
  - Waldentwicklung
  - Neue verbindliche Waldgrenze gemäss Waldentwicklung nach Art. 10 Abs. 2 AWN
  - Verbindliche Waldgrenze gemäss Waldentwicklung nach Art. 10 Abs. 2 AWN, abgegrenzt
  - Neue Wald-Baumlinie nach Art. 26 KWald
- Hinweise:**
- Von der Genehmigung ausgenommenes Gebiet
  - Landschaftsschutzgebiet
  - Verkehrliche Vt
  - Bewässerungswasserleitungen gemäss Waldentwicklung nach Art. 10 Abs. 2 AWN
  - Wald
  - Geleiser offen / eingedolt
  - Hochspannungleitung
  - Erdgasrohrleitung mit Schutzabstand gemäss Bewerbspflicht
  - Gemeindegrenze

**Genehmigungsvermerke**

Öffentliche Mitwirkung vom 21. Oktober bis 29. November 2019  
 Kantonale Vorprüfung vom 18. Dezember 2020  
 2. Kantonale Vorprüfung vom 11. August 2021

**1. Öffentliche Auflage**  
 Publikation im amtlichen Anzeiger vom 15. und 22. April 2021  
 Publikation im Amtsblatt vom 14. April 2021  
 Öffentliche Auflage vom 15. April bis 27. Mai 2021

**2. Öffentliche Auflage**  
 Publikation im amtlichen Anzeiger vom 19. und 26. August 2021  
 Publikation im Amtsblatt vom 18. August 2021  
 Öffentliche Auflage vom 19. August bis 20. September 2021

Erfertigte Einsprachen: ...  
 Unerledigte Einsprachen: ...  
 Rechtsverwehungen: ...

Beschlossen durch den Gemeinderat am: ...  
 Beschlossen durch das Parlament am: ...

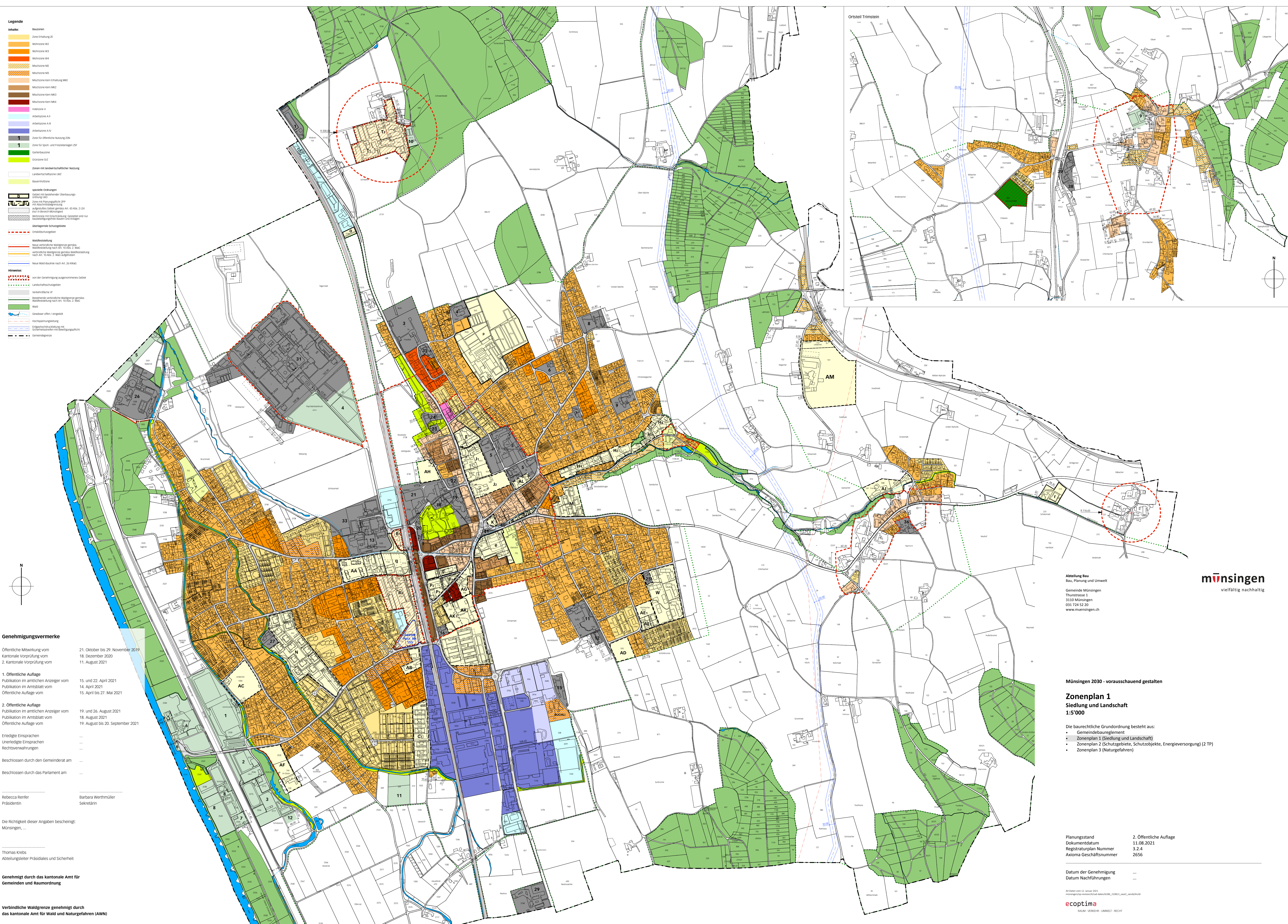
Rebecca Renfer, Präsidentin  
 Barbara Werthmüller, Sekretärin

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt: Münsingen, ...

Thomas Krebs, Abteilungsleiter Präsidiales und Sicherheit

**Genehmigt durch das kantonale Amt für Gemeinden und Raumordnung**

**Verbindliche Waldgrenze genehmigt durch das kantonale Amt für Wald und Naturgefahren (AWN)**



Abteilung Bau, Planung und Umwelt  
 Gemeinde Münsingen  
 Thurstrasse 1  
 3110 Münsingen  
 031 724 52 20  
 www.muensingen.ch



**Münsingen 2030 - vorausschauend gestalten**

**Zonenplan 1  
 Siedlung und Landschaft  
 1:5'000**

- Die baurechtliche Grundordnung besteht aus:
- Gemeindebaureglement
  - Zonenplan 1 (Siedlung und Landschaft)
  - Zonenplan 2 (Schutzgebiete, Schutzobjekte, Energieversorgung) (2 TP)
  - Zonenplan 3 (Naturgefahren)

Planungsstand: 2. Öffentliche Auflage  
 Dokumentdatum: 11.08.2021  
 Registrationsplan Nummer: 3.2.4  
 Axioma Geschäftsnummer: 2656

Datum der Genehmigung: ...  
 Datum Nachführungen: ...