

- Legende**
- inhalt:**
- Bauzonen
  - Zone Erhaltung ZE
  - Wohnzone W2
  - Wohnzone W3
  - Wohnzone W4
  - Mischzone M2
  - Mischzone M3
  - Mischzone Kern Erhaltung MKE
  - Mischzone Kern MKE2
  - Mischzone Kern MKE3
  - Mischzone Kern MKE4
  - Höhenzone H
  - Abschzone A I1
  - Abschzone A I2
  - Abschzone A IV
  - Zone für öffentliche Nutzung ZON
  - Zone für Sport- und Freizeitanlagen ZSF
  - Gartenbauzone
  - Grünezone GZ
  - Wald- und Abschzone gemäss Grundordnungsgesetz ZG 11/2001
  - Abschzone gemäss Grundordnungsgesetz ZG 11/2001
  - Zonen mit landschaftlicher Nutzung
  - Landschaftszone LZ
  - Baumföhzone
- spezielle Ordnungen**
- Gebiet mit bestehender Überbauungsplanung UO
  - Zone mit Planungspflicht ZPF mit Akzeptanzbindung
  - Aufgabes. Gebiet gemäss Art. 43 Abs. 2 LVJ des in Kraft. Kantonsgesetz
  - Wohnzone mit Einschränkung, Gestalt und nur nachzubehaltende Bestimmung zur Nutzung
  - Übergangende Schutzgebiete
  - Ortschutzgebiete
  - Waldbestimmung
  - Neue verbindliche Waldgrenze gemäss Waldordnung nach Art. 10 Abs. 2, Wald aufgeben
  - Verbindliche Waldgrenze gemäss Waldordnung nach Art. 10 Abs. 2, Wald aufgeben
  - Neue Wald-Baumlinie nach Art. 26 KRWG
- Hinweise:**
- rot gestrichelt: unter Sondernutzung ausgenommenes Gebiet nach Art. 50 GBR
  - rot gestrichelt: Landschaftsschutzgebiete
  - rot gestrichelt: Verkehrsschneise
  - rot gestrichelt: Bestehende verbindliche Waldgrenze gemäss Waldordnung nach Art. 10 Abs. 2, Wald aufgeben
  - rot gestrichelt: Wald
  - blau gestrichelt: Gewässer offen / angebaut
  - blau gestrichelt: Hochwassergebiet
  - blau gestrichelt: Erdbehrschutzzonen mit Schutzmassnahmen im Bauverwaltungsrecht
  - blau gestrichelt: Gemeindegrenze



**Genehmigungsvermerke**

- Öffentliche Mitwirkung vom 21. Oktober bis 29. November 2019
- Kantonale Vorprüfung vom 18. Dezember 2020
- 2. kantonale Vorprüfung vom 11. August 2021
- 1. Öffentliche Auflage: Publikation im amtlichen Anzeiger vom 15. und 22. April 2021; Publikation im Amtsblatt vom 14. April 2021; Öffentliche Auflage vom 15. April bis 27. Mai 2021
- 2. Öffentliche Auflage: Publikation im amtlichen Anzeiger vom 19. und 26. August 2021; Publikation im Amtsblatt vom 18. August 2021; Öffentliche Auflage vom 19. August bis 20. September 2021
- 3. Öffentliche Auflage: Publikation im amtlichen Anzeiger vom 10. und 17. Februar 2022; Publikation im Amtsblatt vom 9. Februar 2022; Öffentliche Auflage vom 10. Februar bis 14. März 2022
- Erlidigte Einsprachen: 24
- Unerlidigte Einsprachen: 10
- Rechtsverwarungen: 2
- Beschlossen durch den Gemeinderat am 6. Oktober 2021
- Beschlossen durch das Parlament am 9. November 2021
- Volkstimmung vom 15. Mai 2022
- Namens der Einwohnergemeinde Münsingen

Beat Moser  
Gemeindepräsident

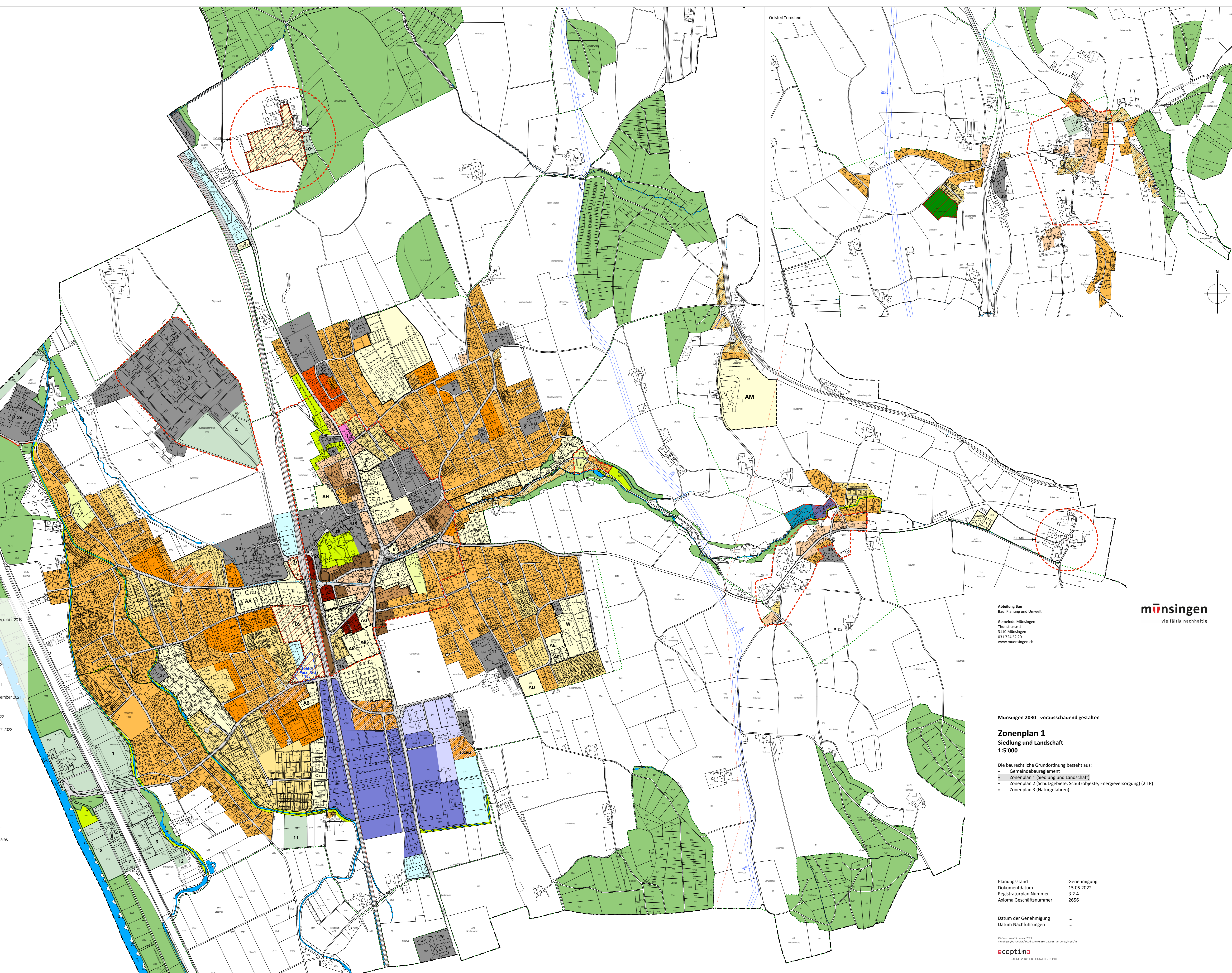
Thomas Krebs  
Abteilungsleiter Präsidiales und Sicherheit

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:  
Münsingen, ...

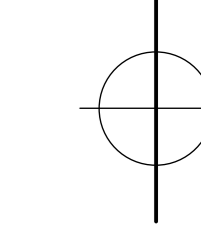
Thomas Krebs  
Abteilungsleiter Präsidiales und Sicherheit

**Genehmigt durch das kantonale Amt für Gemeinden und Raumordnung**

**Verbindliche Waldgrenze genehmigt durch das kantonale Amt für Wald und Naturgefahren (AWN)**



Orstteil Trimstein



Abteilung Bau  
Bau, Planung und Umwelt

Gemeinde Münsingen  
Thunstrasse 1  
3110 Münsingen  
031 724 52 20  
www.muensingen.ch

**münsingen**  
vielfältig nachhaltig

**Münsingen 2030 - vorausschauend gestalten**

**Zonenplan 1  
Siedlung und Landschaft  
1:5'000**

- Die baurechtliche Grundordnung besteht aus:
- Gemeindebaureglement
  - Zonenplan 1 (Siedlung und Landschaft)
  - Zonenplan 2 (Schutzgebiete, Schutzobjekte, Energieversorgung) (2 TP)
  - Zonenplan 3 (Naturgefahren)

Planungsstand	Genehmigung
Dokumentdatum	15.05.2022
Registraturplan Nummer	3.2.4
Axioma Geschäftsnummer	2656

Datum der Genehmigung	...
Datum Nachführungen	...

© Gemeindevon 12. Januar 2022  
münsingen/revision/akt/Adm/ABM\_2022/1\_gg\_ents/rev/1/1/1

**ecoptima**  
BGM - VERKEHR - UMWELT - RECHT