

- Legende:**
- Bauzonen
 - Zone Erhaltung ZE
 - Wohnzone WZ
 - Wohnzone W3
 - Wohnzone W4
 - Mischzone MZ
 - Mischzone M3
 - Mischzone Kern Erhaltung MEK
 - Mischzone Kern MZK
 - Mischzone Kern M3K
 - Mischzone Kern M4K
 - Horizonte H
 - Arbeitszone A I
 - Arbeitszone A II
 - Arbeitszone A IV
 - Zone für öffentliche Nutzung ZÖ
 - Zone für Sport- und Freizeitanlagen ZF
 - Gartenbauzone
 - Grünzone GZ
 - Wohn- und Arbeitszone gemäss Grundordnung Sarnnach 20.11.2001
 - Arbeitszone gemäss Grundordnung Sarnnach 20.11.2001
 - Zonen mit landschaftlicher Nutzung
 - Landschaftszone LZ
 - Bauernhofzone
 - spezielle Ordnungen
 - Gebiet mit bestehender Überbauungsordnung MZO
 - Zone mit Planungsfunktion ZPF mit Abwechslung
 - aufgestaff. Gebiet gemäss Art. 43 Abs. 2 LVJ für die städtebauliche Gestaltung
 - Wohnzone mit Einschränkung, Gebiete sind nur bei besonderen Gründen baubar und anlagen
 - Überlagernde Schutzgebiete
 - Ortsbildschutzbereich
 - Waldentwicklung
 - Neue verbindliche Waldgrenze gemäss Waldentwicklung nach Art. 10 Abs. 2 Abs. 2 BGG
 - verbindliche Waldgrenze gemäss Waldentwicklung nach Art. 10 Abs. 2 Abs. 2 BGG
 - Neue Wald Baupläne nach Art. 26 KVBG
 - Hinweise:**
 - von der Genehmigung ausgenommenes Gebiet (vgl. Art. 55 GBR)
 - Landschaftsschutzgebiet
 - bestimmte verbindliche Waldgrenze gemäss Waldentwicklung nach Art. 10 Abs. 2 Abs. 2 BGG
 - Wald
 - Gewässer offen / eingedolt
 - Hochwassergebiet
 - Eingebundenes Gebiet mit Schutzzone für die Bevölkerung
 - Gemeindegrenze

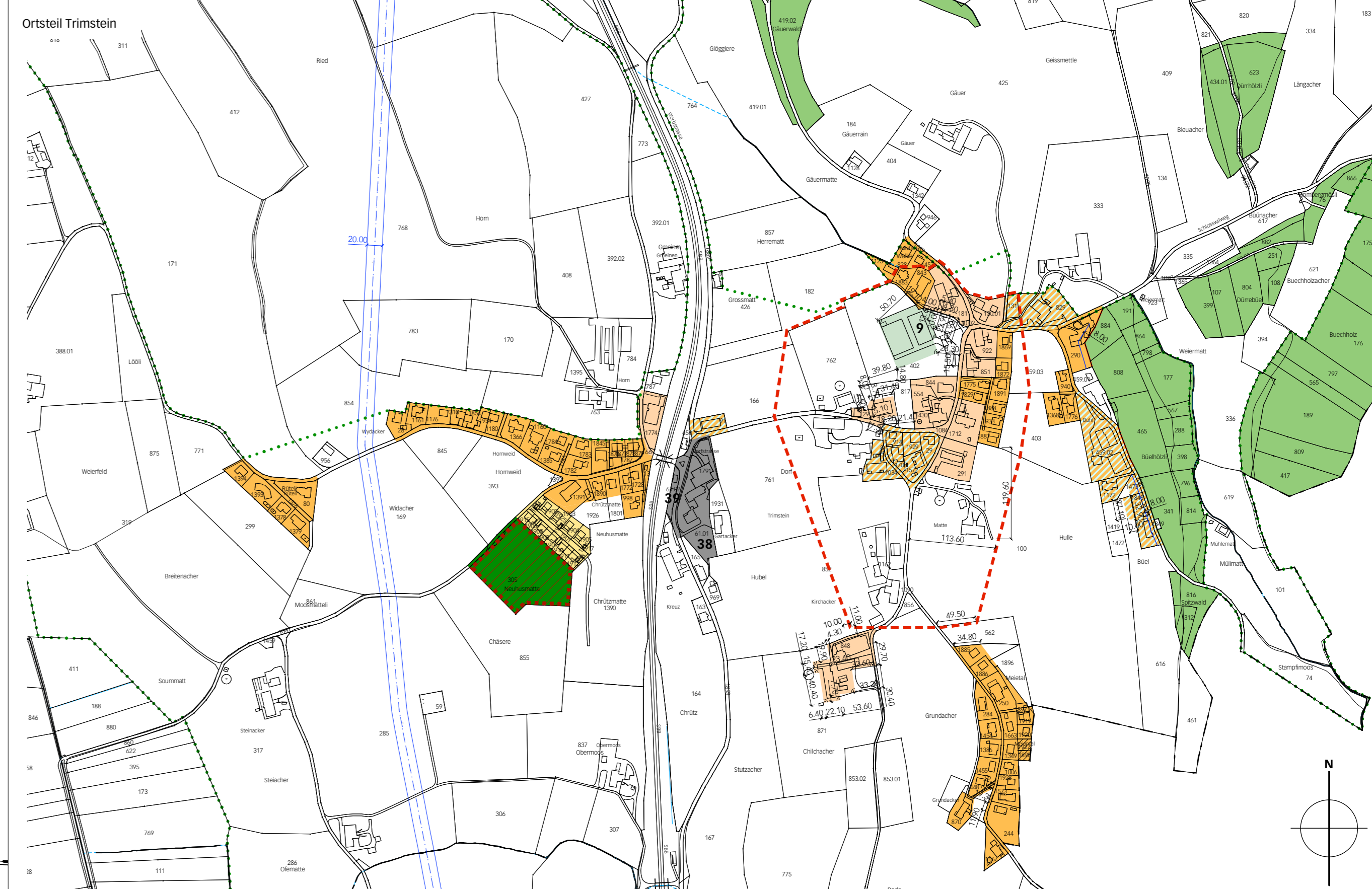
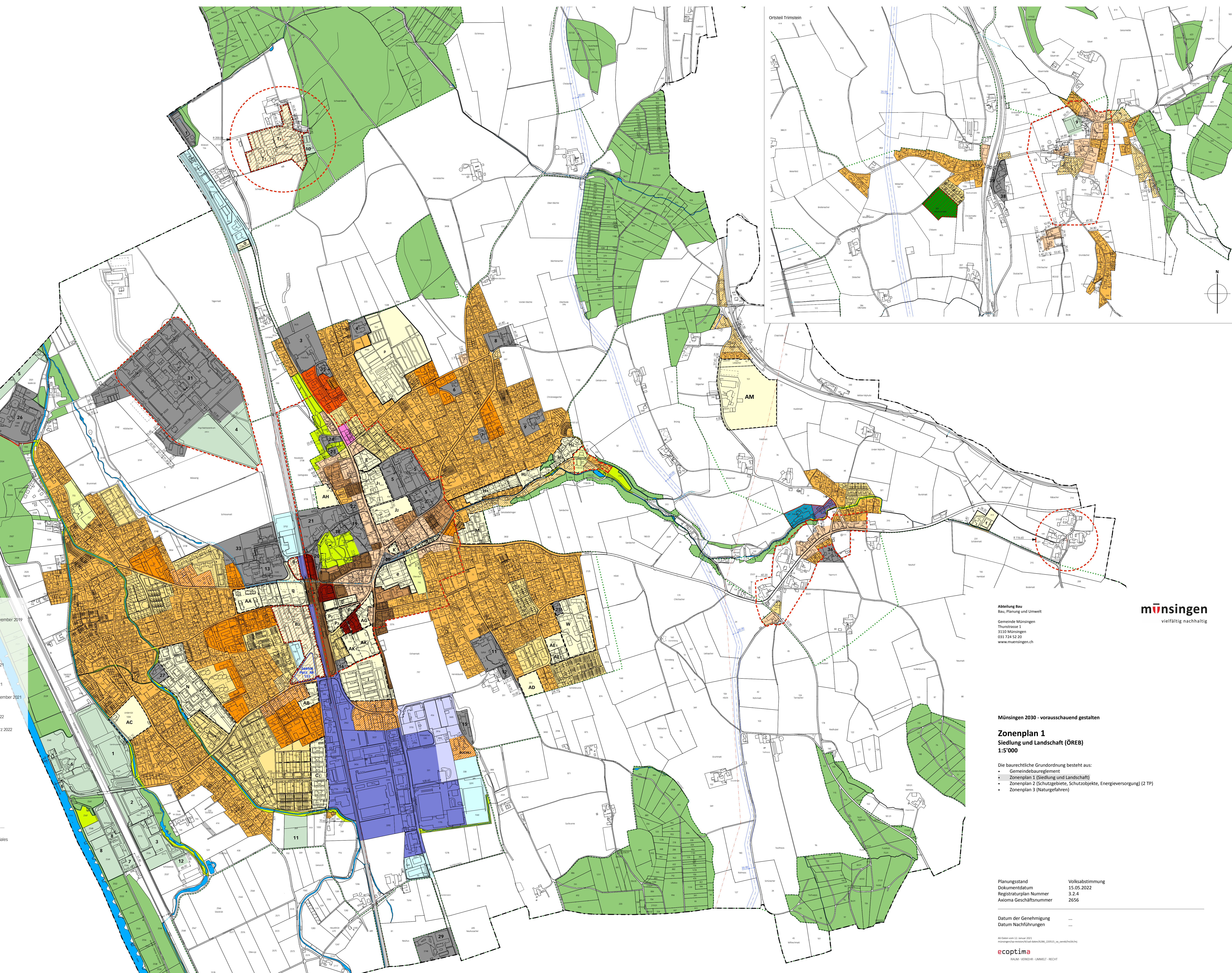


Genehmigungsvermerke

- Öffentliche Mitwirkung vom Kantonalen Vorprüfung vom 21. Oktober bis 29. November 2019
- 2. Kantonale Vorprüfung vom 18. Dezember 2020
- 11. August 2021
- 1. Öffentliche Auflage**
- Publikation im amtlichen Anzeiger vom 15. und 22. April 2021
- Publikation im Amtsblatt vom 14. April 2021
- Öffentliche Auflage vom 15. April bis 27. Mai 2021
- 2. Öffentliche Auflage**
- Publikation im amtlichen Anzeiger vom 19. und 26. August 2021
- Publikation im Amtsblatt vom 18. August 2021
- Öffentliche Auflage vom 19. August bis 20. September 2021
- 3. Öffentliche Auflage**
- Publikation im amtlichen Anzeiger vom 10. und 17. Februar 2022
- Publikation im Amtsblatt vom 9. Februar 2022
- Öffentliche Auflage vom 10. Februar bis 14. März 2022
- Erlidigte Einsprachen
- Unerlidigte Einsprachen
- Rechtsverwarungen
- Beschlossen durch den Gemeinderat am 6. Oktober 2021
- Beschlossen durch das Parlament am 9. November 2021
- Volksabstimmung vom ...
- Namens der Einwohnergemeinde Münsingen
- Beat Moser
Gemeindepräsident
- Thomas Krebs
Abteilungsleiter Präsidiales und Sicherheit
- Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Münsingen, ...
- Thomas Krebs
Abteilungsleiter Präsidiales und Sicherheit

Genehmigt durch das kantonale Amt für Gemeinden und Raumordnung

Verbindliche Waldgrenze genehmigt durch das kantonale Amt für Wald und Naturgefahren (AWN)



Abteilung Bau
Bau, Planung und Umwelt
Gemeinde Münsingen
Thunstrasse 1
3110 Münsingen
031 724 52 20
www.muensingen.ch



Münsingen 2030 - vorausschauend gestalten

Zonenplan 1
Siedlung und Landschaft (ÖREB)
1:5'000

Die baurechtliche Grundordnung besteht aus:

- Gemeindebaureglement
- Zonenplan 1 (Siedlung und Landschaft)
- Zonenplan 2 (Schutzgebiete, Schutzobjekte, Energieversorgung) (2 TP)
- Zonenplan 3 (Naturgefahren)

Planungsstand	Volksabstimmung
Dokumentdatum	15.05.2022
Registrierungsnummer	3.2.4
Axioma Geschäftsnummer	2656

Datum der Genehmigung ...
Datum Nachführungen ...