

- Legende**
- Inhalte:**
- Bauzonen
  - Zone Erhaltung ZE
  - Wohnzone W2
  - Wohnzone W3
  - Wohnzone W4
  - Mischzone M2
  - Mischzone M3
  - Mischzone Kern Erhaltung MKE
  - Mischzone Kern MKE2
  - Mischzone Kern MKE3
  - Mischzone Kern MKE4
  - Höhenzone H
  - Arbeitszone A II
  - Arbeitszone A III
  - Arbeitszone A IV
  - Zone für öffentliche Nutzung ZON
  - Zone für Sport- und Freizeitanlagen ZSF
  - Gartenbauzone
  - Grünezone GZ
  - Wald- und Arbeitszone gemäss Grundordnungsgesetz ZS 11.2001
  - Arbeitszone gemäss Grundordnungsgesetz ZS 11.2001
  - Zonen mit landschaftlicher Nutzung
  - Landschaftszone LZ
  - Baumfällzone
- spezielle Ordnungen**
- Gebiet mit bestehender Überbauungsplanung UO
  - Zone mit Planungsschutz ZPS mit Akkumulierung
  - aktuelles Gebiet gemäss Art. 43 Abs. 2 LVZ mit Akkumulierung
  - Wohnzone mit Einschränkung, Gestalt und nur nachzubehaltende Bestimmung
  - überlagernde Schutzgebiete
  - Ortschutzgebiete
  - Waldbestellung
  - Neue verbindliche Waldgrenze gemäss Waldordnung nach Art. 10 Abs. 2 Wald
  - Verbindliche Waldgrenze gemäss Waldordnung nach Art. 10 Abs. 2 Wald
  - Neue Wald-Baumlinie nach Art. 26 KWK
- Hinweise:**
- unter Streifenabgrenzung ausgewiesenes Gebiet nach Art. 50 GBG
  - Landschutzgebiete
  - Verkehrslinie vT
  - Bestehende verbindliche Waldgrenze gemäss Waldordnung nach Art. 10 Abs. 2 Wald
  - Wald
  - Gewässer offen / angebaut
  - Hochparungsbereich
  - Erdbeberrisikobewertung mit Schutzmassnahmen im Bauvorschriften
  - Gemeindegrenze

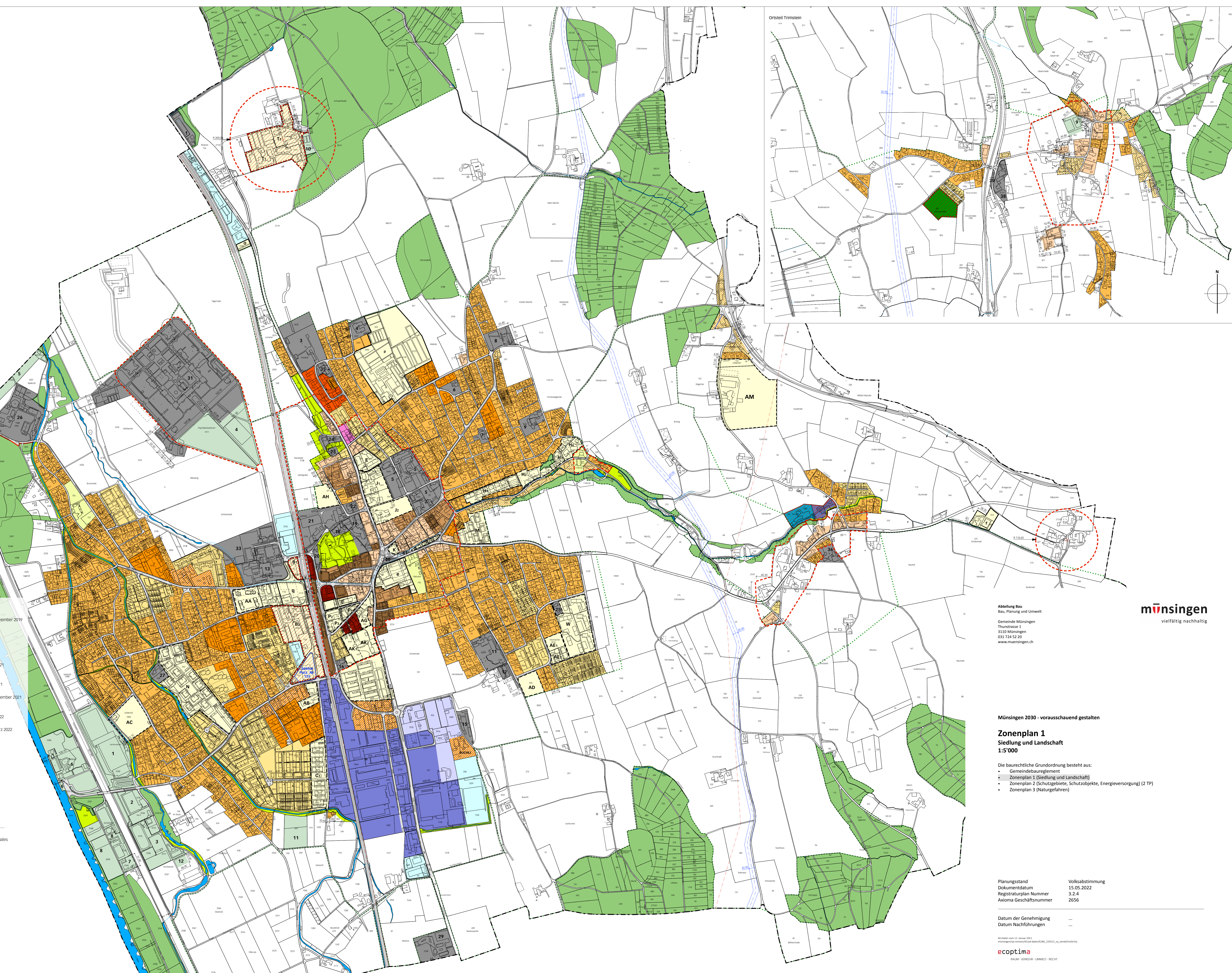


**Genehmigungsvermerke**

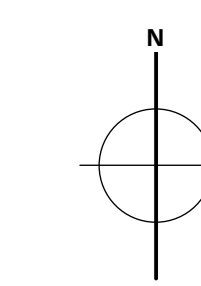
- Öffentliche Mitwirkung vom Kantonalen Vorprüfung vom 21. Oktober bis 29. November 2019
- 2. Kantonale Vorprüfung vom 18. Dezember 2020
- 11. August 2021
- 1. Öffentliche Auflage: Publikation im amtlichen Anzeiger vom 15. und 22. April 2021; Publikation im Amtsblatt vom 14. April 2021; Öffentliche Auflage vom 15. April bis 27. Mai 2021
- 2. Öffentliche Auflage: Publikation im amtlichen Anzeiger vom 19. und 26. August 2021; Publikation im Amtsblatt vom 18. August 2021; Öffentliche Auflage vom 19. August bis 20. September 2021
- 3. Öffentliche Auflage: Publikation im amtlichen Anzeiger vom 10. und 17. Februar 2022; Publikation im Amtsblatt vom 9. Februar 2022; Öffentliche Auflage vom 10. Februar bis 14. März 2022
- Erlidigte Einsprachen: ...
- Unerlidigte Einsprachen: ...
- Rechtsverwarungen: ...
- Beschlossen durch den Gemeinderat am 6. Oktober 2021
- Beschlossen durch das Parlament am 9. November 2021
- Volksabstimmung vom: ...
- Namens der Einwohnergemeinde Münsingen: ...
- Beat Moser, Gemeindepräsident; Thomas Krebs, Abteilungsleiter Präsidiales und Sicherheit
- Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt: Münsingen, ...
- Thomas Krebs, Abteilungsleiter Präsidiales und Sicherheit

**Genehmigt durch das kantonale Amt für Gemeinden und Raumordnung**

**Verbindliche Waldgrenze genehmigt durch das kantonale Amt für Wald und Naturgefahren (AWN)**



Orsteil Trimstein



Abteilung Bau, Planung und Umwelt  
 Gemeinde Münsingen  
 Thurstrasse 1  
 3110 Münsingen  
 031 724 52 20  
 www.muensingen.ch

**münsingen**  
 vielfältig nachhaltig

**Münsingen 2030 - vorausschauend gestalten**

**Zonenplan 1  
 Siedlung und Landschaft  
 1:5'000**

- Die baurechtliche Grundordnung besteht aus:
- Gemeindebaureglement
  - Zonenplan 1 (Siedlung und Landschaft)
  - Zonenplan 2 (Schutzgebiete, Schutzobjekte, Energieversorgung) (2 TP)
  - Zonenplan 3 (Naturgefahren)

Planungsstand: ...  
 Dokumentdatum: 15.05.2022  
 Registrationsnummer: 3.2.4  
 Axioma Geschäftsnummer: 2656

Datum der Genehmigung: ...  
 Datum Nachführungen: ...

ecoptima  
 BGLM - VERKEHR - UMWELT - RECHT