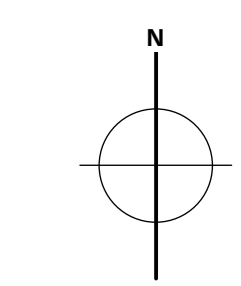
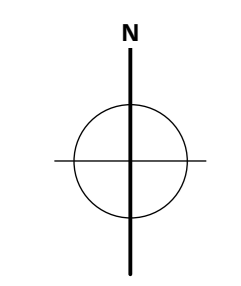
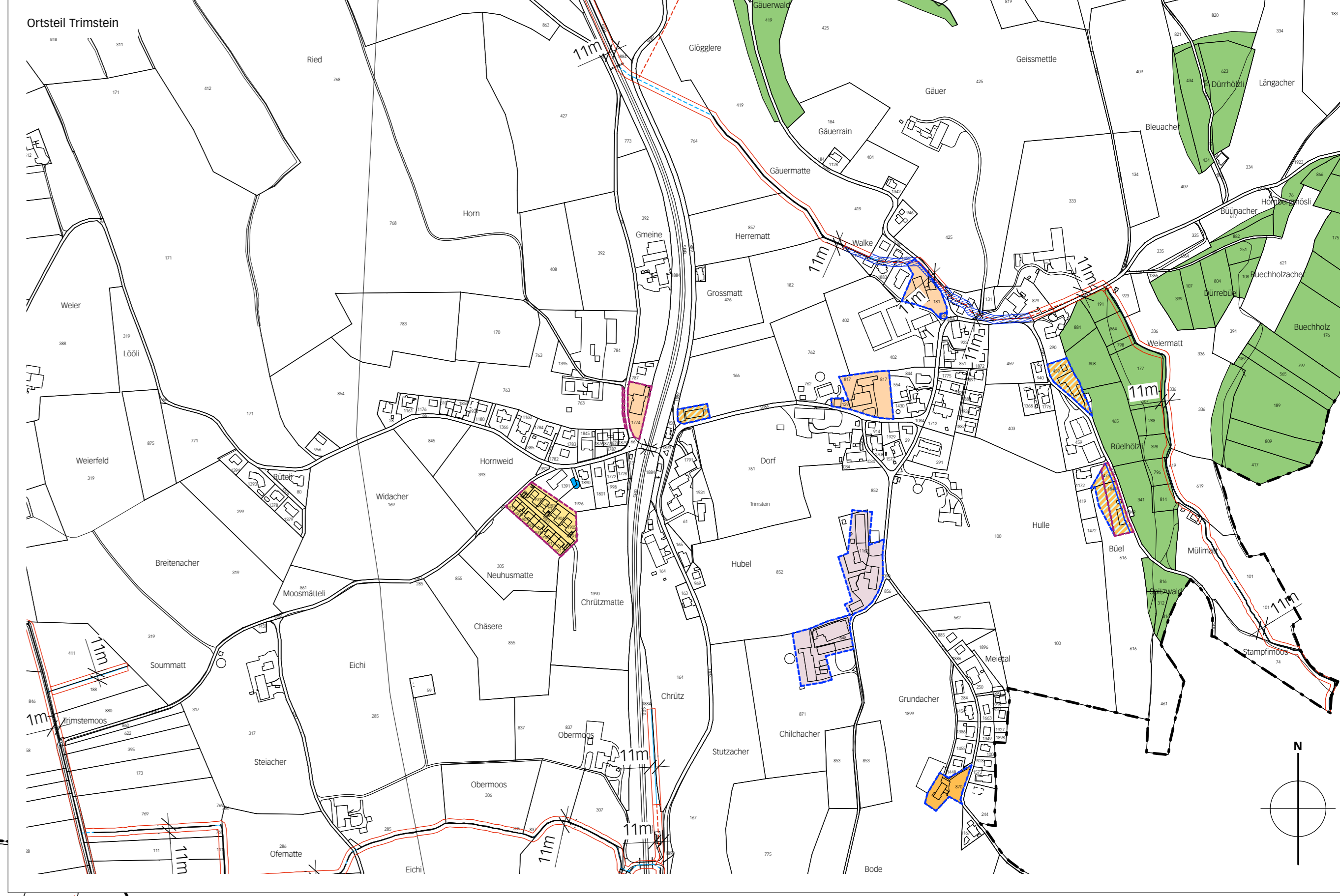
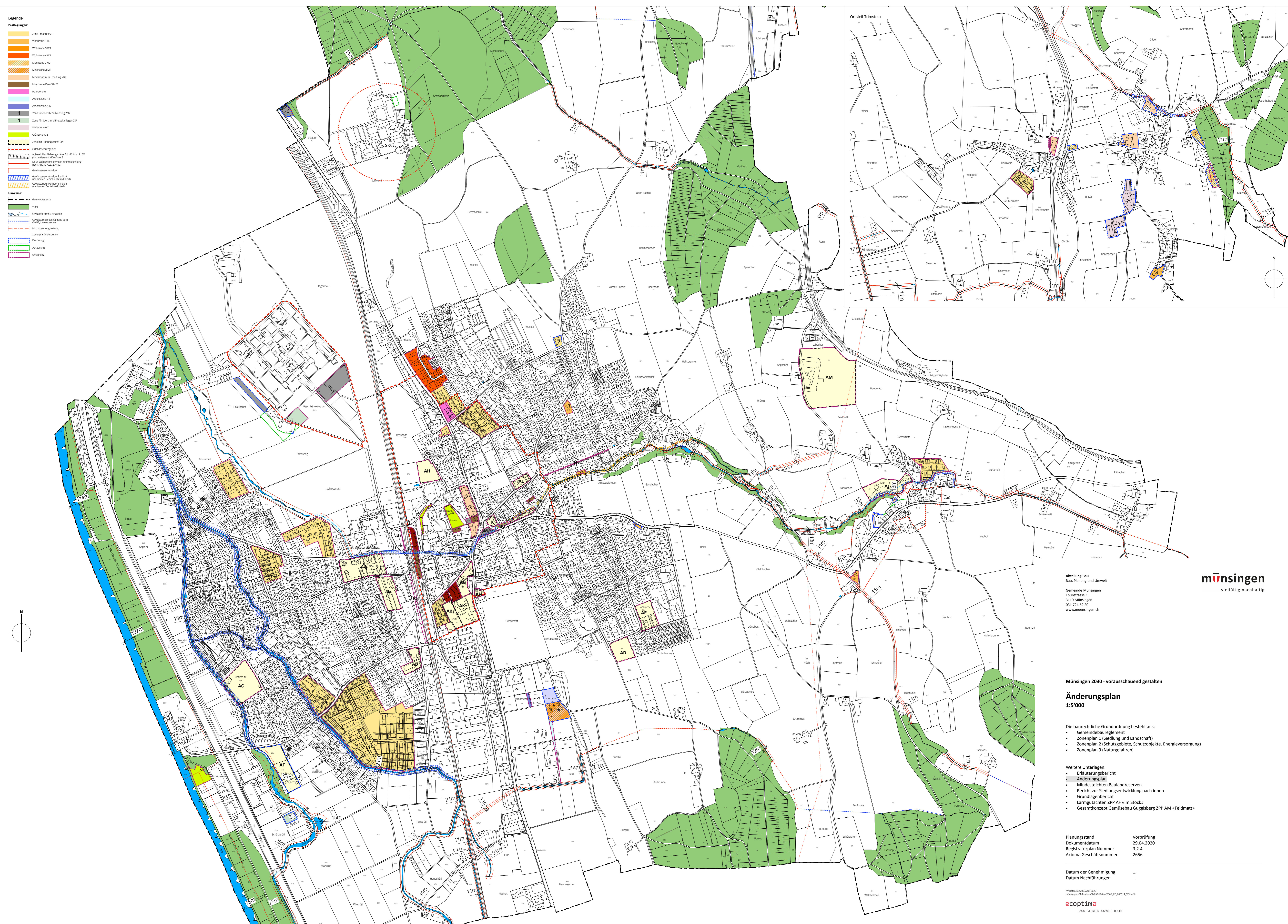


- Legende**
- Festlegungen:**
- Zone Erhaltung Z3
 - Wohnzone 2 WZ2
 - Wohnzone 3 WZ3
 - Wohnzone 4 WZ4
 - Mischzone 2 MZ2
 - Mischzone 3 MZ3
 - Mischzone Kern 3 MZK
 - Hochschule
 - Ausbildungszone A-1
 - Ausbildungszone A-2
 - Zone für öffentliche Nutzung ZÖ
 - Zone für Sport- und Freizeitanlagen ZF
 - Wasserschutz
 - Grünzone GZ
 - Zone mit Freizeitanlagen ZF
 - Ortsbereichsgebiet
 - aufgeklärtes Gebiet gemäss Art. 43 Abs. 2 Upr
 - flur in Bereich Müllabfuhr
 - Neue Ausweisung gemäss Nachbarschaft nach Art. 30 Abs. 2, WAG
 - Gemeindeumrandung
 - Gemeindeumrandung im GZ
 - Gemeindeumrandung im GZ (nicht reduziert)
 - Gemeindeumrandung im GZ (überbautem Gebiet)
 - Gemeindeumrandung im GZ (überbautem Gebiet)
- Hinweise:**
- Gemeindegrenze
 - Wald
 - Gewässer offen / eingedeckt
 - Gewässerschutzstreifen gemäss SWSL
 - Sonder-Lage-Grundstück
 - Hochspannungsbahn
 - Zonenplanänderung
 - Erneuerung
 - Assonierung
 - Umzöhung



Abteilung Bau, Planung und Umwelt
 Gemeinde Münsingen
 Thurstrasse 1
 3110 Münsingen
 031 724 52 20
 www.muensingen.ch

münsingen
 vielfältig nachhaltig

Münsingen 2030 - vorausschauend gestalten
Änderungsplan
 1:5'000

- Die baurechtliche Grundordnung besteht aus:
- Gemeindebaureglement
 - Zonenplan 1 (Siedlung und Landschaft)
 - Zonenplan 2 (Schutzgebiete, Schutzobjekte, Energieversorgung)
 - Zonenplan 3 (Naturgefahren)

- Weitere Unterlagen:
- Erläuterungsbericht
 - Änderungsplan
 - Mindeststichtischen Baulandreserven
 - Bericht zur Siedlungsentwicklung nach innen
 - Grundlagenbericht
 - Lärmgutachten ZPP AF «Im Stock»
 - Gesamtkonzept Gemüsebau Guggisberg ZPP AM «Feldmatt»

Planungsstand: Vorprüfung
 Dokumentdatum: 29.04.2020
 Registrationsnummer: 3.2.4
 Axioma Geschäftsnummer: 2656

Datum der Genehmigung: ...
 Datum Nachführungen: ...

© 2020
 Münsingen/OP/Revision/ASAD/Datei/0005_01_00014_WYS/09
ecoptima
 BÄUM · VERKEHR · UMWELT · RECHT