

Referenz 6-2-2-3 / 2697  
Datum 12.01.2023

Neugestaltung Dorfzentrum Münsingen – Kreditantrag an das Parlament

## Fragen und Antworten

Im Laufe des Projektes, im Vorfeld des Kreditantrages an das Parlament sowie an der Informationsveranstaltung anlässlich des Blumenhausgesprächs vom 10.01.2023 sind verschiedentlich Fragen zum Projekt geäußert worden. Wir haben diese mehrheitlich bereits direkt beantwortet. Gerne veröffentlichen wir die Fragen und Antworten im Sinne der Transparenz.

Bäume

### Welche Bäume werden gepflanzt?

Zur standortgerechten Wahl der Bäume wurde ein grosser «Round Table» zum Thema Bäume und Baumpflanzungen durchgeführt. In dieser Fachrunde war unter anderem auch das Kompetenzzentrum Bäume von Stadtgrün Bern vertreten. Ebenso lokale Baum- und Gartenbauspezialisten und der Natur- und Vogelschutzverein. Ziel war es, Grundlagen für künftige Baumpflanzungen zu schaffen. Das Projekt Neugestaltung Dorfzentrum Münsingen dient dazu als Pilotprojekt. Der Planer wird einen Vorschlag zu den Baumarten, Bepflanzungen und zum Bodenaufbau erstellen. Dieser Vorschlag wird von einem Fachgremium bewertet, beurteilt und dann umgesetzt.

Die Bäume werden wo immer möglich nicht bloss einzeln, sondern in Gruppen gepflanzt. Das verbessert erwiesenermassen die Standortbedingungen. Die Ausführungsvariante muss sich innerhalb des Budgetbetrages bewegen.

Baumgruben

### Wie sind die Baumgruben angelegt?

Die Baumgruben verfügen über wasserspeichernde Schichten und werden eingesenkt ausgebildet, damit das Meteorwasser aus den angrenzenden Pflanzflächen für die Bewässerung genutzt werden kann.

Kostengenauigkeit des Investitionskredits

Im Parlamentsantrag und dem Punkt Finanzen (Seite 4 unten) ist aufgeführt, dass die Kosten auf dem Kostenvoranschlag +/- 20% basieren. Diese Aussage ist falsch, der Kostenvoranschlag ist +/- 10% und basiert auf Offerten, welche der Landschaftsarchitekt eingeholt hat.

Der Landschaftsarchitekt ist ein erfahrener Planer und die Gemeinde Münsingen hat schon mehrere Projekte mit ihm realisiert und erfolgreich abgeschlossen. Er hat damit schon mehrfach bewiesen, dass seine Kostenvoranschläge ausreichend präzise sind.

Marktpreise

### Ist sichergestellt, dass die Investitionen zu Marktpreisen erfolgen?

Alle Arbeiten und Investitionen werden mittels Submissionen nach unserer gültigen Beschaffungsrichtlinie ausgeschrieben. Damit wird gewährleistet, dass die Investitionen zum aktuell marktüblichen Preis erfolgen und möglichst ein hoher Anteil der Wertschöpfung in Münsingen und der Region bleibt.

Materialien

**Aus welcher Herkunft stammen die verwendeten Materialien und Werkstoffe?**

Die im Projekt verwendeten Materialien und Werkstoffe (Hölzer, Steine, Beläge, usw.) werden gemäss den beiden Dokumenten «Weisung öffentliches Beschaffungswesen» sowie «Weisung Gebäude- und Materialstandard» (beide auf der Webseite der Gemeinde Münsingen einsehbar) beschafft. Darin sind klare Anforderungen zur Herkunft vorgegeben. Die Gemeinde Münsingen orientiert sich bei der Beschaffung an den Grundsätzen der Nachhaltigkeit.

Mergelfläche

**Kann das Wasser durch die Mergelfläche versickern?**

Die grosse Mergelfläche wurde als Ausgleich zu den versiegelten Flächen im umgebenden Strassenraum geschaffen. Als unversiegelte Fläche dient sie der Versickerung und auch der Speisung der umliegenden Grünflächen und Baumgruben.

Meteorwasser

**Was passiert mit dem Meteorwasser?**

Das Meteorwasser versickert über die grosse Mergelfläche und die eingesenkten Baumgruben. Aufgrund der Neigung des Dorfplatzes und der geschickten Anordnung der Baumgruben, kann der überwiegende Anteil an Meteorwasser zur Bewässerung genutzt werden.

Pavillon

**Wie setzt sich die Investition für den Pavillon zusammen?**

Gemäss KV vom 08.09.2022, Position 7.0

CHF 4'028.00 – Holzbauingenieur

CHF 95'000.00 – Pavillon

CHF 18'600.00 – Fundamente

CHF 117'628.00 – NETTO

CHF 9'057.00 – MWST

CHF 126'685.00 – BRUTTO

CHF 12'668.00 – Reserve, Unvorhergesehenes

CHF 139'353.00 – TOTAL

Pavillon

**Was rechtfertigt die Investition in den Pavillon?**

Der Pavillon dient als geschützter Aufenthaltsort für jegliche Veranstaltungen. Mit dem Pavillon wird sichergestellt, dass der Dorfplatz allwettertauglich genutzt werden kann. Der geplante Pavillon ist ein Prototyp und nicht ab Stange erhältlich. Er wird als Einzelstück speziell für den Dorfplatz Münsingen geplant und gebaut.

Stahl

**Wieso wird Stahl eingesetzt?**

Stahl wird vor allem für Einfassungen und als Gestaltungsmittel eingesetzt und ist damit Teil des übergeordneten Gestaltungskonzepts.