

Ersatzneubau Sportanlage Sandreutenen in Münsingen**Mehrkostenzusammenstellung gemäss KV-Summe Herbst 2021**

Tota Erstellungskosten	CHF	2'905'000
------------------------	------------	------------------

System- und Teuerungsrelevante Mehrpreise

Systembedingte Mehrpreise Minergie P

211	Baumeisterarbeiten	CHF	25'000
214	Montagebau in Holz	CHF	55'000
24	Heizungsinstallationen	CHF	260'000
	Solarthermie	CHF	60'000
230	PV-Anlage	CHF	96'000
244	Lüftungsinstallationen	CHF	20'000
	Lüftung Küche	CHF	12'460
291	Planung	CHF	21'540
296.3	Bauphysiker	CHF	20'000

Total Systembedingte Mehrpreise Minergie P	CHF	570'000
---	------------	----------------

Teuerungsrelevante Mehrpreise

211	Baumeisterarbeiten	CHF	15'000
214	Montagebau in Holz	CHF	70'000
24	Heizungsinstallationen	CHF	40'000
244	Lüftungsinstallationen	CHF	35'000

Total Teuerungsrelevante Mehrpreise	CHF	160'000
--	------------	----------------

Minderpreis Flachdacharbeiten	CHF	-40'000
-------------------------------	-----	---------

Total Erstellungskosten	CHF	3'595'000
--------------------------------	------------	------------------

Total System- und Teuerungsrelevante Mehrpreis	CHF	690'000
---	------------	----------------

Szenario Kostenoptimierung ohne Qualitätseinbussen | ohne Zertifizierung (Gebäudehülle in Minergie P)

211	Baumeisterarbeiten	CHF	25'000
230	PV-Anlage	CHF	150'000
24	<i>(Heizungsinstallation Konzeptänderung)</i>	<i>CHF</i>	<i>200'000</i>
244	Lüftungsinstallationen	CHF	20'000
25	Sanitärinstallationen	CHF	10'000
	Total Szenario Gebäudehülle Minergie P	CHF	405'000

	Total Erstellungskosten Szenario	CHF	3'190'000
--	---	------------	------------------

Münsingen, 17.04.2023