

Arealentwicklung «Bahnhof West»: Änderung ZPP B «Bahnhof West»

Änderungen im ordentlichen Planerlassverfahren nach Art. 58 ff BauG

Änderung Zonenplan 1 Siedlung und Landschaft

ZPP B «Bahnhof West» (vormals Sektor B2 der ZPP B «Bahnhof West»)
und ZPP AN «Sägegasse 2» (vormals Sektor B1 der ZPP B «Bahnhof West»)

Öffentliche Mitwirkung

Die Änderung beinhaltet:

- **Änderung Zonenplan 1 Siedlung und Landschaft**
- Änderung Baureglement, Anhang A, ZPP B «Bahnhof West» mit Richtprojekt
- Änderung Baureglement, Anhang A, ZPP AN «Sägegasse 2»
- Erläuterungsbericht (Bericht nach Art. 47 RPV)
- Teil-Aufhebung Richtplan «Bahnhof West»

Bern, 29. Oktober 2025

1948_Aend_ZP_ZPP-B-Bahnhof-West – ls/bb/mo/mw

Massstab: 1:2'000

Planformat: A4

Legende



Änderungsperimeter

Festlegungen (im Änderungsperimeter)



Zone mit Planungspflicht ZPP



Sektorengrenze ZPP



Baulinie

Hinweise



von der Revision ausgenommenes Gebiet



Zone Erhaltung ZE



Wohnzone W2



Mischzone M2



Mischzone M3



Mischzone Kern Erhaltung MKE



Mischzone Kern MK3



Mischzone Kern MK4



Arbeitszone A II



Arbeitszone A IV



Grünzone GrZ



Zone für öffentliche Nutzung ZöN



aufgestuftes Gebiet gemäss Art. 43 Abs. 2 LSV (nur in Bereich Münsingen)

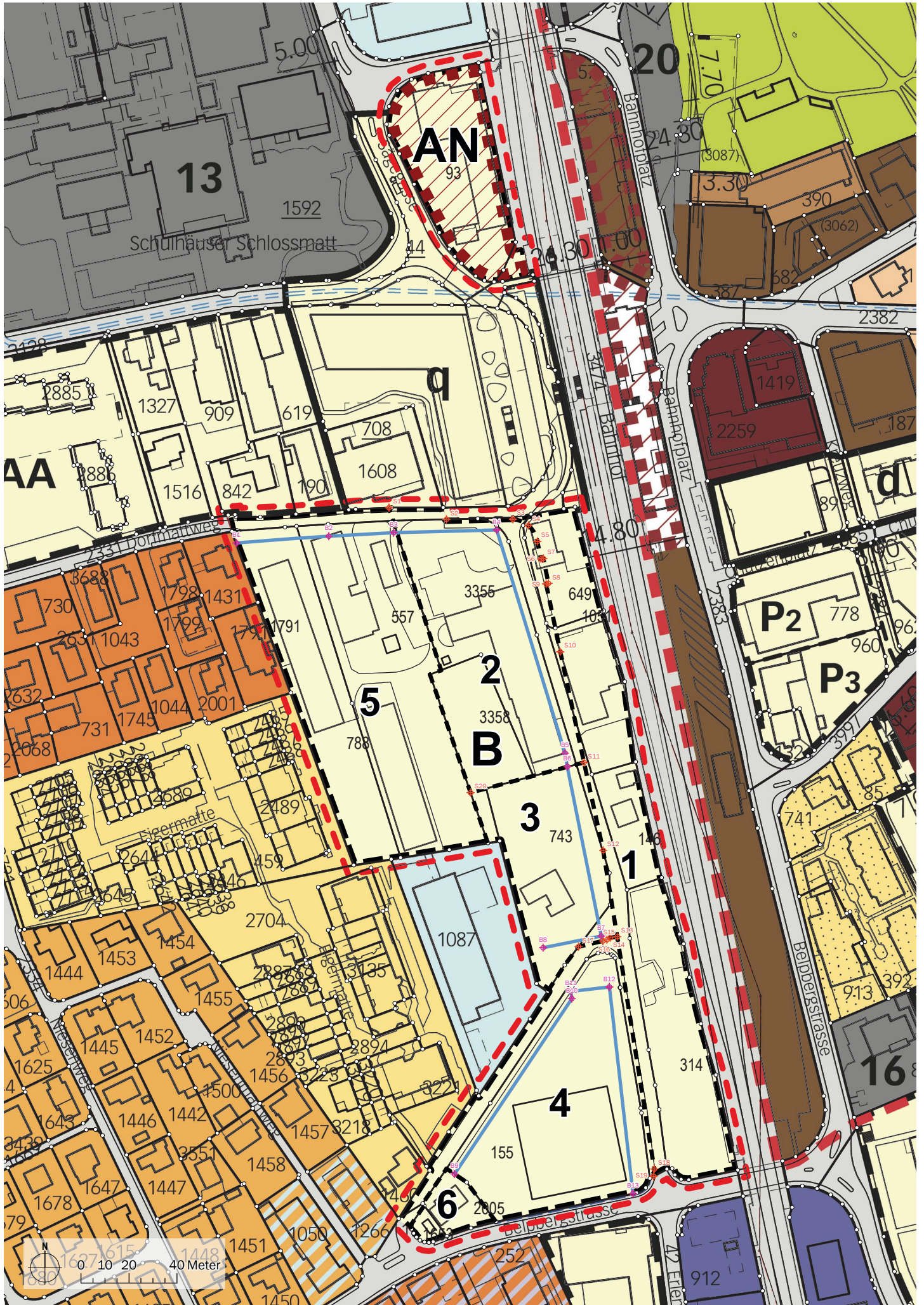


Verkehrsfläche Vf

Koordinatenpunkte

Sektor	x-Koordinate	y-Koordinate	Baulinie	x-Koordinate	y-Koordinate
S1	2'609'107.88	1'191'345.06	B1	2'609'044.28	1'191'330.32
S2	2'609'131.83	1'191'340.21	B2	2'609'082.78	1'191'333.20
S3	2'609'159.48	1'191'340.25	B3	2'609'109.81	1'191'334.65
S4	2'609'165.93	1'191'337.64	B4	2'609'152.74	1'191'335.79
S5	2'609'169.67	1'191'330.99	B5	2'609'181.24	1'191'242.79
S6	2'609'171.19	1'191'323.68	B6	2'609'182.17	1'191'237.16
S7	2'609'172.16	1'191'323.88	B7	2'609'196.32	1'191'166.57
S8	2'609'174.32	1'191'313.50	B8	2'609'172.10	1'191'161.72
S9	2'609'173.34	1'191'313.30	B9	2'609'135.16	1'191'067.41
S10	2'609'179.21	1'191'284.99	B10	2'609'184.04	1'191'140.51
S11	2'609'189.16	1'191'238.89	B11	2'609'183.69	1'191'143.53
S12	2'609'197.12	1'191'202.27	B12	2'609'199.69	1'191'145.36
S13	2'609'202.99	1'191'166.31	B13	2'609'209.55	1'191'059.27
S14	2'609'200.02	1'191'165.87			
S15	2'609'198.69	1'191'165.05			
S16	2'609'196.99	1'191'164.54			
S17	2'609'186.86	1'191'162.17			
S18	2'609'218.40	1'191'069.51			
S19	2'609'218.08	1'191'066.52			
S20	2'609'141.85	1'191'226.33			

Änderung Zonenplan 1 - Zustand NEU / Mst. 1:2'000



Genehmigungsvermerke

Öffentliche Mitwirkung vom

Kantonale Vorprüfung vom

Publikation im Amtsblatt vom

Publikation im amtlichen Anzeiger vom

Öffentliche Auflage vom

Einspracheverhandlung am

Erledigte Einsprachen

Unerledigte Einsprachen

Rechtsverwahrungen

Beschlossen durch den Gemeinderat am

Beschlossen durch das Parlament am

Namens der Einwohnergemeinde:

Der Präsident:

Der Gemeindeschreiber:

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Münsingen, den

Der Gemeindeschreiber :

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am