

Antrag Parlament 10.06.2025

Parlamentsbeschluss Nr.	
Laufnummer CMI	3957
Registraturplan	6-2-2-3
Geschäft	Trimstein, Sanierung Dorfstrasse - Kreditabrechnung
Ressort	Infrastruktur
Protokollauszug	<ul style="list-style-type: none">• Abteilung Bau• Abteilung Finanzen
Beilage	<ul style="list-style-type: none">• Visum FIN Kreditübersicht Strasse• Visum FIN Kreditübersicht Abwasser

Ausgangslage

GRB 107/2020 vom 24.06.2020

Parlamentsbeschluss 162/2021 vom 01.06.2021

Sachverhalt

Die Dorfstrasse in Trimstein war auf einer Länge von ca. 350 stark sanierungsbedürftig (Belagsschäden, Unebenheiten, mangelhafte Strassenentwässerung etc.). Die Trinkwasserleitung der InfraWerkeMünsingen (IWM) war alt, wies diverse Leitungsbrüche auf und musste fast auf der ganzen Projektlänge baulich ersetzt werden. Durch die gleichzeitige Ausführung ergaben sich Synergien für die Gemeinde sowie IWM.

Das Projekt wurde durch die Firma BauSpektrum AG, Münsingen erarbeitet und geleitet. Die Bauunternehmung Weibel Muri AG führte die Baumeisterarbeiten aus. Die Rohrverlegearbeiten der Trinkwasserleitung erfolgten durch die Klimag AG, Münsingen vormals Vaterlaus AG. Die Innensanierungen an den Sauberabwasserleitungen wurde durch die KFS Kanal-Service AG, Oensingen ausgeführt.

Zeitlicher Ablauf Projekt

- 19.02.2020: Offerteingabe Ingenieurarbeiten (Einladungsverfahren)
- 24.06.2020: Kreditgenehmigung Planungskredit durch Gemeinderat auf Basis Submission
- 08.07.2020: Werkvertrag Ingenieurarbeiten mit BauSpektrum AG, Münsingen
- 24.03.2021: Offerteingabe Baumeisterarbeiten (Einladungsverfahren)
- 25.03.2021: Offerteingabe Inliningarbeiten (Einladungsverfahren)
- 21.04.2021: Kreditgenehmigung Ausführung durch Gemeinderat auf Basis Submission
- 01.06.2021: Kreditgenehmigung Ausführung durch Parlament auf Basis Submission
- 24.06.2021: Startsitung Gemeinde, IWM, BauSpektrum AG, Weibel Muri AG, Vaterlaus AG, KFS
- 28.06.2021: Ablauf der Beschwerdefrist gegen das Baugesuch. Es wurden zwei Beschwerden von Barbara Rüdemann und Katrin Portmann/Hannes Moser eingereicht.
- 15.12.2021: Entscheid Gemeinderat betr. Realisierung der Schutzmauer beim Ofenhüsi
- 18.07.2022: Eingang Gesamtbauentscheid
- 20.12.2022: Vorbereitungssitzung für Baubeginn
- 16.01.2023: Baubeginn mit Trinkwasserleitung
- 09.02.2023: Werkvertrag Baumeisterarbeiten mit Weibel Muri AG, Muri
- 30.03.2023: Werkvertrag Inliningarbeiten mit KFS Kanal-Service AG, Oensingen

- 15.06.2023: Bauabnahme ohne Deckbelag
- 24.11.2023: Abnahme Inliningarbeiten
- Ende September/Anfang Oktober 2024: Einbau Deckbelag und Fertigstellungsarbeiten
- 05.12.2024: Abnahme Deckbelag

Folgende Arbeiten wurden ausgeführt:

Strasse

- Ersatz der Tragschicht im Kreuzungsbereich Dorfstrasse/Worbstrasse infolge ungenügender bestehender Belagsstärke von nur 4 cm (Abfräsen unmöglich).
- Neuer Randstein Gehweg Seite Schulhaus mit Ersatz Gehwegbelag.
- Neue Entwässerungsrinne bei der alten Käsi.
- Belagsüberzug Dorfstrasse mit Deckbelag AC 11N von alter Käsi bis Ofenhüsi Dorfstrasse 34.
- Neuer Einlaufschacht beim Ofenhüsi Dorfstrasse 34 mit Ableitung von 52 m Länge.
- Diverse neue Einlaufschächte und Entwässerungsrinnen Dorfstrasse 34 – 18.
- Neue Randsteine Dorfstrasse 34 – 18, Ersatz der Tragschicht mit ACT 22N und Einbau Deckbelag AC 11N.

Abwasser

- Erneuerung der Schachtabdeckungen im Strassenbereich.
- Anpassungsarbeiten an bestehenden Sauberabwasserleitungen.
- Innensanierung bestehender Abwasserleitungen auf 261 m Länge. Da früher die Betonrohre zum Teil nicht in einer geraden Linie von Schacht zu Schacht verlegt wurden, mussten Filz- und Flexliner anstelle von Glaslinern verwendet werden. Diese sind teurer und haben zu Mehrkosten geführt.

Trinkwasserleitung (Kosten zu Lasten IWM)

- Ersatz der Trinkwasserhauptleitung auf ca. 270 m Länge.
- Ersatz diverser Hauszuleitungen.

Finanzen

Strasse (Gemeinde)

Das Parlament hat am 01.06.2021 einen Kredit von CHF 371'000.00 inkl. MwSt. beschlossen. Der Kredit schliesst mit CHF 324'134.90 inkl. MwSt. ab und wird um CHF 46'865.10 inkl. MwSt. oder 12.63 % unterschritten.

Durch die Subvention der Denkmalpflege belaufen sich die Kosten zu Lasten der Gemeinde auf Total CHF 322'661.90.

	In CHF
Beanspruchung Kredit	CHF 324'139.90
Subvention Denkmalpflege	- CHF 1'473.00
Effektive Kosten Gemeinde	CHF 322'661.90

Abwasser (Gemeinde)

Das Parlament hat am 01.06.2021 einen Kredit von CHF 131'000.00 inkl. MwSt. beschlossen. Der Kredit schliesst mit CHF 140'949.10 inkl. MwSt. ab und wird um CHF 9'949.10 inkl. MwSt. oder 7.59 % unterschritten.

	In CHF
Investitionskonto 721.5032.40	CHF 131'000.00
Effektive Kosten (Abwasser)	- CHF 140'949.10
Kreditüberschreitung	CHF 9'949.10

Begründung der Mehrkosten:

- Teuerung Baumeisterarbeiten Stichtag Offerte 24.03.2021 – Herbst 2024
- Mehrkosten für die Verwendung von Filz- und Flexlinern anstelle Glasliner
- Im GR-Planungskredit ist kein Anteil für das Abwasser enthalten und das Honorar im GPL-Kredit wurde zu tief geschätzt.
- GIS-Dienstleistungen für GPL-Kredit zu tief geschätzt

Trinkwasserleitung (IWM)

Sämtliche Arbeiten für die Trinkwasserleitung wurden separat ausgemessen, den IWM direkt in Rechnung gestellt und sind nicht Bestandteil der vorliegenden Abrechnungen.

Antrag Gemeinderat

Der Gemeinderat beantragt dem Parlament folgenden

Beschluss:

- 1. Die Kreditabrechnung des Investitionskontos Nr. 6150.5010.54 für die Arbeiten Strassenbau von CHF 324'134.90 inkl. MwSt. wird zur Kenntnis genommen.**
- 2. Die Kreditabrechnung des Investitionskontos Nr. 7201.5032.40 für die Arbeiten Abwasser von CHF 140'949.10 inkl. MwSt. wird zur Kenntnis genommen.**

Für die Richtigkeit:

Thomas Krebs
Sekretär i.V.